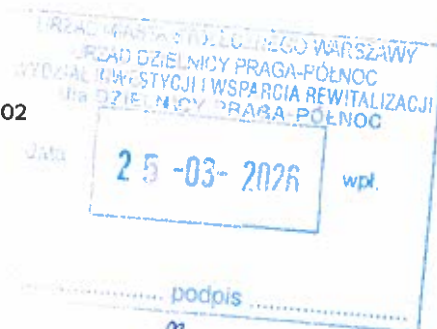




## Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy

Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, tel. 22 443 10 01, faks 22 443 10 02  
sekretariat.prezydenta@um.warszawa.pl, um.warszawa.pl



Warszawa, 25 marca 2026 r.

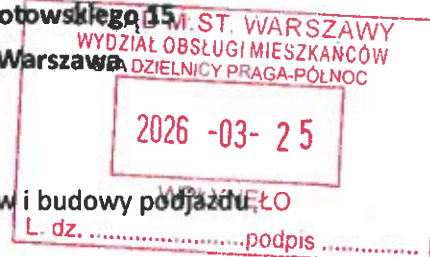
Znak sprawy: KZ-IAU.4120.337.2026.KGL

2026-03-23 Urząd Miasta Głowaczewska



KZ-IAU.4120.337.2026.KGL

Miasto Stołeczne Warszawa  
Plac Bankowy 3/5  
00-950 Warszawa  
za pośrednictwem  
Wydziału Inwestycji i Wsparcia  
Rewitalizacji dla Dzielnicy Praga  
Północ m.st. Warszawy  
ul. Kłopotowskiego 15  
03-708 Warszawa



**W sprawie:** wydania zaleceń konserwatorskich dla przebudowy schodów i budowy podjazdu do budynku szkoły przy ul. B. Brechta 8<sup>1</sup>.

Zapoznaliśmy się z Państwa wnioskiem wraz z załączoną do niego dokumentacją. Na wstępie informujemy, że aby móc zrealizować planowaną inwestycję, muszą Państwo uzyskać zezwolenie na zajęcie pasa drogowego od Zarządcy terenu, tj. dz. ew. nr 67 z obrębu 4-12-03.

Ukształtowanie elewacji frontowej mieszczącej wejście do budynku szkoły z oknami w partii przyziemia doświetlającymi znajdujące się tam pomieszczenia wyklucza zastosowanie bardziej estetycznych rozwiązań dla budowy podjazdu, np. w konstrukcji betonowej. Dopuszczamy zatem budowę pochylni w konstrukcji stalowej z wykorzystaniem ażurowych krat pomostowych. Przy przebudowie schodów wskazujemy na konieczność wymiany ich okładziny na antypoślizgową.

Przy sporządzaniu szczegółowej dokumentacji projektowej należy uwzględnić wytyczne dla rozwiązań technicznych i materiałowych zawarte w „Standardach dostępności dla Miasta Stołecznego

<sup>1</sup> Budynek Szkoły podstawowej nr 258 przy ul. B. Brechta 8 jest położony na obszarze układu urbanistycznego Osiedla Praga II, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-909 decyzją z 25 maja 2010 r. Ponadto na przedmiotowym obszarze obowiązują ustalenia zawarte w Uchwale nr LXI/1683/2013 Rady Miasta Stołecznego Warszawy z 11 lipca 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Nowa Praga II.

Warszawy”<sup>2</sup> oraz ochronę zieleni w procesach inwestycyjnych, dla której wytyczne zostały ujęte w „Standardach ochrony zieleni w procesach inwestycyjnych na terenie m.st. Warszawy”<sup>3</sup>.

## **Ważne**

Aby zrealizować przedmiotową inwestycję będą musieli Państwo uzyskać pozwolenie konserwatorskie od Stołecznego Konserwatora Zabytków z uwagi na jej lokalizację na obszarze wpisanym do rejestru zabytków.

## **Podstawa prawna:**

Art. 27 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 ze zm.).

§ 2 ust. 1 lit. b Porozumienia z dnia 19 grudnia 2024 r. w sprawie powierzenia Miastu Stołecznemu Warszawie prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Wojewody Mazowieckiego, realizowanych przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2024 r., poz. 13064) oraz aneksu Nr 1 z 28.02.2025 r. do porozumienia (Dz. Urz. Woj. Maz. z 28 lutego 2025, poz. 2031).

**Osoba do kontaktu:** Katarzyna Głowaczewska, kglowaczewska@um.warszawa.pl, telefon: 22-443-36-79, adres do korespondencji: ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa, 00-024 Warszawa), ePUAP: /UMSTWarszawa/SkrytkaESP, ADE: AE:PL-79408-50689-FDSVF-21.



up. PREZYDENTA M.ST. WARSZAWY

Sylvia Brzezińska  
Zastępca Dyrektora Biura Stołecznego  
Konserwatora Zabytków

## **Do wiadomości:**

1. Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Praga Północ
2. Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa

---

<sup>2</sup> stanowiących załącznik do Zarządzenia nr 1682/2017 Prezydenta m.st. Warszawy z 23 października 2017 r. w sprawie tworzenia na terenie miasta stołecznego Warszawy dostępnej przestrzeni, w tym infrastruktury dla pieszych ze szczególnym uwzględnieniem osób o ograniczonej mobilności i percepcji.

<sup>3</sup> będących załącznikiem do Zarządzenia nr 1911/2022 z 30 grudnia 2022 r. Prezydenta m.st. Warszawy.